

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 52935---000

---

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 52935 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DEDICADO A CULTIVOS ANUALES  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-SARDINAL CANTON 5-CARRILLO DE LA PROVINCIA DE  
GUANACASTE

**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : JERONIMO ORTEGA

SUR : CAMINO PUBLICO CON FRENTE 136M 29CM

ESTE : NEFTALI PIZARRO Y FERNANDO SILVA

OESTE : BENEDICTO PIZARRO

MIDE: CIENTO VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN METROS CON CINCUENTA Y  
OCHO DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:G-0495395-1983

IDENTIFICADOR PREDIAL:505030052935\_\_

VALOR FISCAL: 75,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ALIANZA DE PEREZ ZELEDON R L

CEDULA JURIDICA 3-004-045138

ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA Y CINCO MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00465962-01

CAUSA ADQUISITIVA: DACION

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 08-SEP-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 345-01101-01-0901-001

AFECTA A FINCA: 5-00052935 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 2009-195464-01-0001-001

AFECTA A FINCA: 5-00052935 -000

INICIA EL: 15 DE ENERO DE 2009

LONGITUD: 175.76 METROS

ANCHO: 30.00 METROS

RUMBO: NORTE A ESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

5 127515-000

5 52935-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 18-01-2022 a las 15:23 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)