



# Registro Nacional República de Costa Rica

Sistema de Certificaciones e Informes Digitales



"La Patria"  
Mural de César Valverde  
Registro Nacional de Costa Rica

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Detalle de Servicios
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Salidas del País

### Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 51313--F-000**

**PROVINCIA:** ALAJUELA **FINCA:** 51313 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** F **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO CUARENTA Y TRES APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS

**SITUADA EN EL DISTRITO 3-JESUS MARIA CANTON 4-SAN MATEO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA**

**LINDEROS:**

NORTE : PARQUE

SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO CUARENTA Y DOS

ESTE : ACCESO VEHICULAR

OESTE : VICTOR JULIO ROJAS SANCHEZ

**MIDE:** DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CON VEINTIOCHO DECIMETROS CUADRADOS

**VALOR PORCENTUAL:** 1.46

**VALOR MEDIDA:** 0.0146

**PLANO:**A-1088344-2006

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**

200002272M 000 FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 26,482,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ALIANZA DE PEREZ ZELEDON R L

CEDULA JURIDICA 3-004-045138

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS

SESENTA Y NUEVE COLONES CON TREINTA Y DOS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00660125-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-OCT-2022

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 205-02514-01-0002-001

FINCA REFERENCIA 2095624 000

AFECTA A FINCA: 2-00051313 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitado el 22-12-2022 a las 11:07 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)