



REGISTRO INMOBILIARIO  
SUBDIRECCIÓN  
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:  
5-1993911-2017

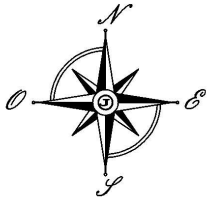
Fecha : 18/08/2017 11:35:00  
Registrador: JOSE CISNEROS CISNEROS  
CDA48BF6DA9BC1FA61643C692F3CAD3C

Catastro Nacional  
2017-47093-C  
09/08/2017 09:30:45  
Reingreso



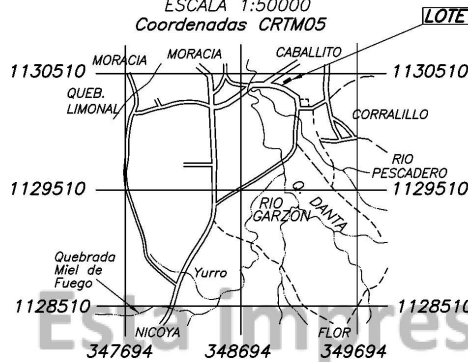
Contrato 728041  
Fecha 08/08/2017  
Sellado CFIA

ENTERO No. 240032292



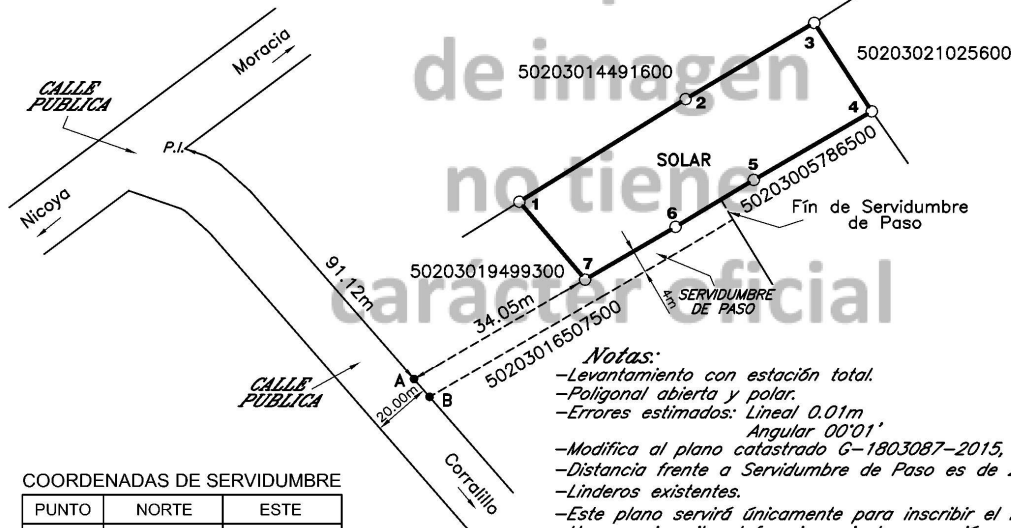
UBICACION GEOGRAFICA

HOJA TALOLINGA  
ESCALA 1:50000  
Coordenadas CRTM05



COORDENADAS NACIONALES CRTM05

VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)
1	349042.20	1130444.10
2	349070.81	1130461.78
3	349092.96	1130474.90
4	349102.89	1130459.66
5	349082.57	1130447.86
6	349069.10	1130439.76
7	349053.50	1130430.68



COORDENADAS DE SERVIDUMBRE

PUNTO	NORTE	ESTE
A	1130413.55	349024.07
B	1130410.09	349026.08

Notas:

- Levantamiento con estación total.
- Poligonal abierta y polar.
- Errores estimados: Lineal 0.01m
- Angular 00'01"
- Modifica al plano catastrado G-1803087-2015, G-1574191-2012
- Distancia frente a Servidumbre de Paso es de 25.95m
- Linderos existentes.
- Este plano servirá únicamente para inscribir el inmueble.
- Una vez inscrito el fraccionamiento y reunión respectiva, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en el Catastro.
- Exactitud relativa: +/- 0.20m
- Exactitud absoluta: +/- 2.00m
- Datos tomados de la Ortofoto Oficial aviso 01-2011, publicado en Gaceta 146 del 29 de julio de 2011, del IGN y el Registro Inmobiliario.
- Escala del Mapa Catastral 1:5000
- Enlace a red oficial de coordenadas CRTM05
- Se constituye servidumbre a favor de la finca 500209907-000
- Se constituye servidumbre en contra de la finca 500057865-000
- La servidumbre de paso dará acceso a 4 lotes
- Para reunir.

Folio Real No.  
500209907-000

Identificador Predial No.  
50203020990700

Area según  
Registro:  
583.00 m<sup>2</sup>

Parte de  
Folio Real No.  
500057865-000

Identificador Predial No.  
50203005786500

Area según  
Registro:  
2418.00 m<sup>2</sup>

*M. Ayerdi González*  
**MANUEL AYERDI GONZALEZ**  
Topógrafo Asociado T.A.11141

Area:

**1041 m<sup>2</sup>**

Situado en: **CORRALILLO**

Distrito: **03 SAN ANTONIO**

Canton: **02 NICOYA**

Provincia: **05 GUANACASTE**

Protocolo Tomo:  
20117

Folio:  
16

Escala:  
1 : 1000

Archivo

Fecha:  
JULIO 2017