

COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO  
SUBDIRECCIÓN  
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN N°:  
5-30814-2023

Fecha : 29/06/2023 16:20:52  
Registrador: FIORELLA MATARRITA RUIZ  
780918822D28763958ECF1E66BEBE65

Catastro Nacional  
2023-35047-C  
26/06/2023 08:13:53  
Reingreso



Contrato 1071896  
Fecha 22/06/2023  
Visado CFIA

ENTERO:502380020

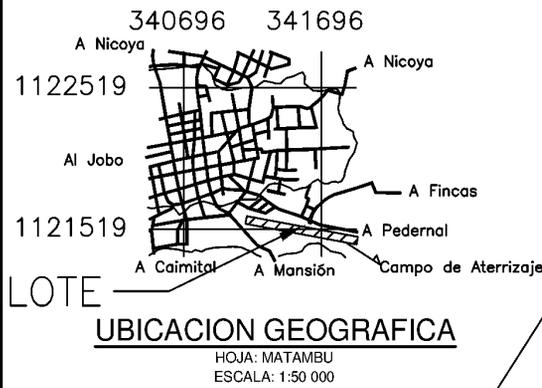
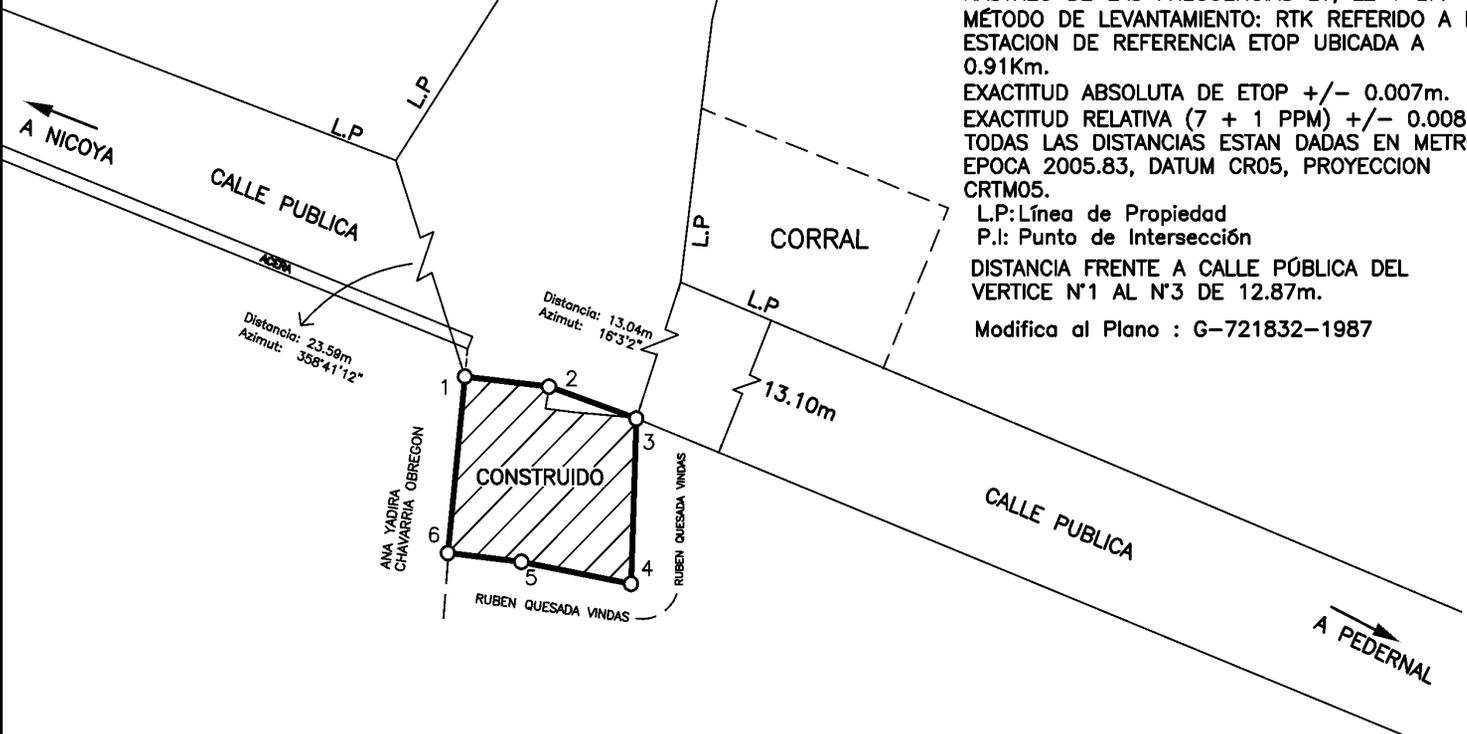


TABLA DE COORDENADAS CRTM-05		
PUNTO	ESTE(m)	NORTE(m)
1	341604.07	1121581.37
2	341610.18	1121580.66
3	341616.51	1121578.41
4	341616.13	1121566.73
5	341608.17	1121568.29
6	341602.83	1121568.91

NOTAS:  
DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.  
EQUIPO UTILIZADO GPS EMLID REACH DOBLE FRECUENCIA.  
LEVANTAMIENTO GNSS DE 4 CONSTELACIONES CON RASTREO DE LAS FRECUENCIAS L1, L2 Y L7.  
MÉTODO DE LEVANTAMIENTO: RTK REFERIDO A LA ESTACION DE REFERENCIA ETOP UBICADA A 0.91Km.  
EXACTITUD ABSOLUTA DE ETOP +/- 0.007m.  
EXACTITUD RELATIVA (7 + 1 PPM) +/- 0.008.  
TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.  
EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05.

L.P: Línea de Propiedad  
P.I: Punto de Intersección  
DISTANCIA FRENTE A CALLE PÚBLICA DEL VERTICE N°1 AL N°3 DE 12.87m.  
Modifica al Plano : G-721832-1987



Este plano servirá únicamente para realizar el movimiento registral. Una vez inscrita la rectificación de área respectiva, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en la Subdirección Catastral

<p>ÁREA: <b>160m<sup>2</sup></b></p>	<p>Situado en: Nicoya</p> <p>Distrito: 01° Nicoya</p> <p>Canton: 02° Nicoya</p> <p>Provincia: 05° Guanacaste</p>	<p>INFORMACION DE REGISTRO</p> <p>FOLIO REAL 5 089409-000</p> <p>AREA SEGUN REGISTRO 145.26 m<sup>2</sup></p>	<p>PARA RECTIFICAR AREA</p>
<p>PROTOCOLO</p> <p>TOMO: 23057 FOLIO: 048</p>	<p>Fecha: Abril del 2023</p>	<p>Escala: 1: 500</p>	
<p>LUIS DIEGO ROSALES CHAVARRIA INGENIERO TOPOGRAFO IT- 32700</p>		<p>LUIS DIEGO ROSALES CHAVARRIA INGENIERO TOPOGRAFO IT- 32700</p> <p>Firmado digitalmente por LUIS DIEGO ROSALES CHAVARRIA (FIRMA) Fecha: 2023.06.22 16:02:14 -06'00'</p>	