

**Detalle de Certificaciones o Productos** ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Salidas del País
- Título de Propiedad

**Avisos importantes**

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 625364---000**

**PROVINCIA:** SAN JOSÉ **FINCA:** 625364 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO PARA CONSTRUIR  
**SITUADA EN EL DISTRITO 3-SAN CARLOS CANTON 5-TARRAZU DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ**  
**LINDEROS:**

NORTE : ANTONIO VARGAS MORA  
SUR : MARITZA NAVARRO PORRAS  
ESTE : FROYLAN NAVARRO CASCANTE  
OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO DE 6 METROS

**MIDE:** DOSCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS  
**PLANO:**SJ-1270311-2008

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
1-00575233 000 FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 19,152,822.40 COLONES

**PROPIETARIO:**

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ALIANZA DE PEREZ ZELEDON R L  
CEDULA JURIDICA 3-004-045138  
ESTIMACIÓN O PRECIO: DIECINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS COLONES CON CUARENTA CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2023-00699613-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-OCT-2023

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2012-53008-01-0002-001  
INICIA EL: 24-FEB-2012  
FINCA REFERENCIA 100575233 000  
AFECTA A FINCA: 1-00625364 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2017-494214-01-0002-001  
MONTO: MIL COLONES  
AFECTA A FINCA: 1-00625364 -000  
INICIA EL: 01 DE JULIO DE 2017  
LONGITUD: 60.00 METROS  
ANCHO: 6.00 METROS  
RUMBO: NORTE A SUR  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**  
1 625364-000 1 575233-000  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 26-02-2024 a las 11:55 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

