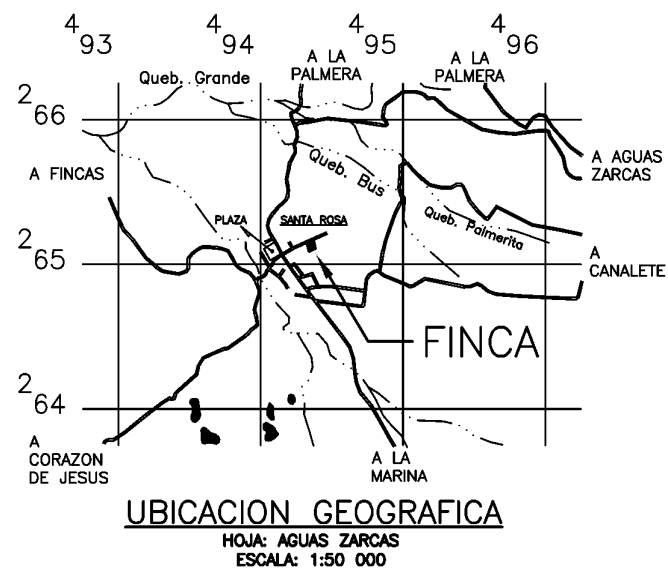


**REGISTRO NACIONAL**  
 REPUBLICA DE COSTA RICA  
**REGISTRO INMOBILIARIO**  
 SUBDIRECCIÓN CATASTRAL  
 INSCRIPCIÓN No:  
**2-53644-2023**  
 Fecha: 03/11/2023 13:41:10  
 Registrador: ANA GABRIELA2 MONTES DE OCA UGARTE  
 78EA9D8A2CAE15799045A9F4096EFB28

Catastro Nacional  
**2023-75070-C**  
 24/10/2023 09:14:06  
 Reingreso

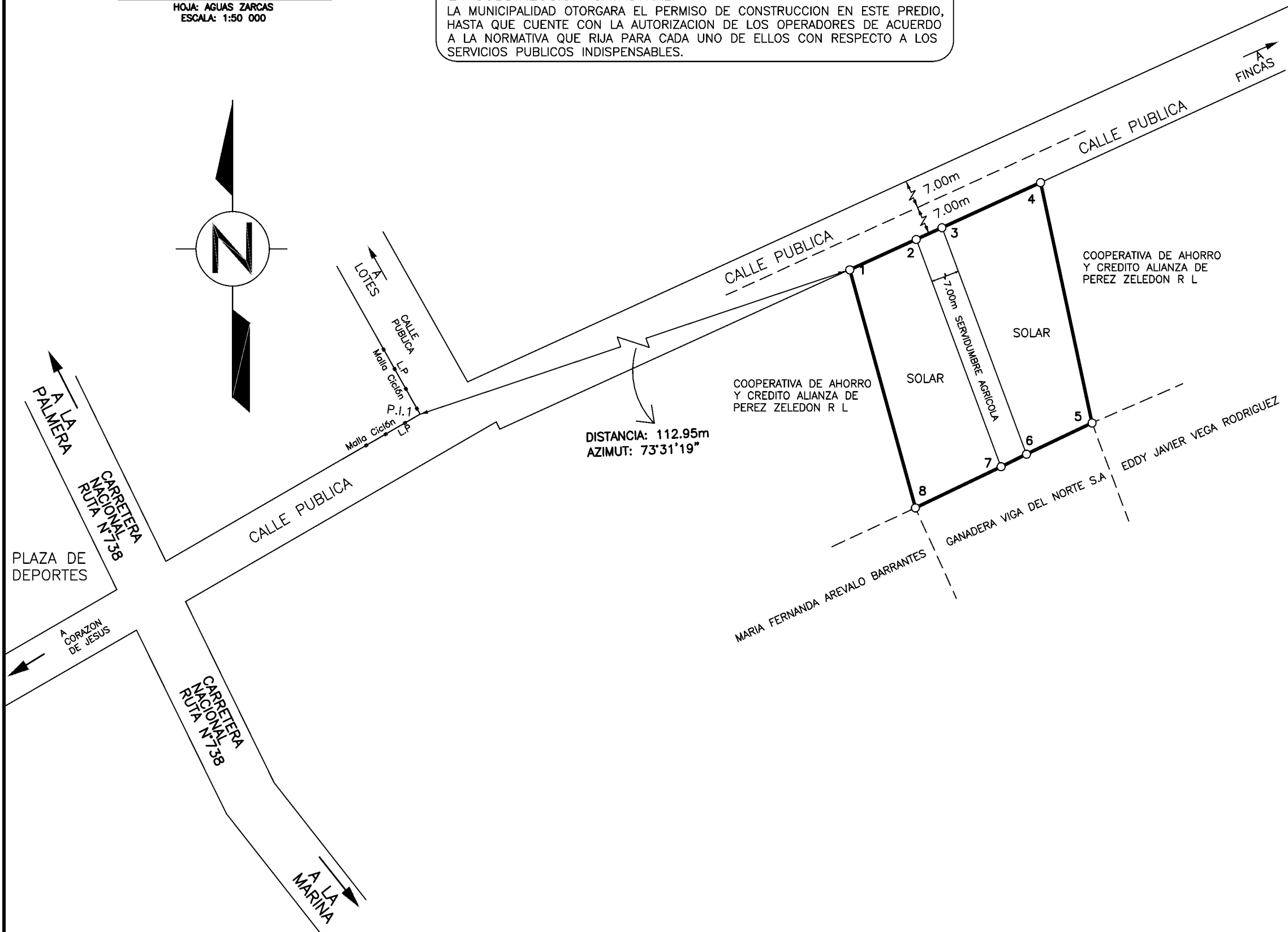
**cfia**  
 Contrato 1095098  
 Fecha 23/10/2023  
 Visado CFIA

ENTERO N° : 522564917



**NOTAS:**  
 LEVANTAMINETO POLAR. POLIGONAL ABIERTA.  
 DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.  
 ERROR ANGULAR ESTIMADO 0° 01'  
 ERROR LINEAL 0.01 M.  
 DISTANCIA FRENTE A CALLE PÚBLICA DEL VÉRTICE N°1 AL N°4 DE 52.00m.  
 MODIFICA AL PLANO: A-1935742-2016  
 L.P: Línea de Propiedad  
 P.I: Punto de Intersección  
 L.C: Línea de Centro  
 ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL.  
 LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PUBLICOS INDISPENSABLES.

DERROTERO		
LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	065° 47.2'	18.11
2-3	065° 47.2'	7.01
3-4	065° 47.2'	26.88
4-5	167° 42.9'	60.16
5-6	244° 53.5'	17.99
6-7	244° 10.0'	7.03
7-8	244° 41.2'	23.57
8-1	344° 21.3'	60.47



<b>ÁREA:</b> <b>2978m<sup>2</sup></b>	Situado en: SANTA ROSA Distrito: 09° La Palmera Canton: 10° San Carlos Provincia: 02° Alajuela	<b>INFORMACION DE REGISTRO</b> ES PARTE DEL FOLIO REAL 2 502750-000 AREA SEGUN REGISTRO 8498.00m <sup>2</sup>	<b>PARA                  SEGREGAR</b>
<b>PROTOCOLO</b> TOMO: 23057 FOLIO: 148	Fecha: Setiembre del 2023	Escala: 1: 1000	LUIS DIEGO ROSALES CHAVARRIA INGENIERO TOPOGRAFO IT- 32700 LUIS DIEGO ROSALES CHAVARRIA ROSALES CHAVARRIA (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS DIEGO ROSALES CHAVARRIA (FIRMA) Fecha: 2023.10.23 11:06:24 -06'00'