

Detalle de Certificaciones o Productos ★

[Bienes Monitoreados](#)

[Búsqueda Gráfica Marcas](#)

[Carrito de Compras](#)

[Consultas Gratuitas](#) ★

[Certificación Imágenes](#) ★

[Historial de Compras](#)

[Historial de Usos](#)

[Impuesto Personas Jurídicas](#)

[Índice Personas Físicas](#)

[Índice de Personas Jurídicas](#)

[Transitorio III Ley 9428](#)

[Mi Cuenta](#)

[Mi Inventario](#)

[Reserva de Matrícula](#)

[Solicitud de Placas](#)

[Consulta Salidas del País](#)

[Certificado Catastral](#)

[Tarjeta de Salidas del País](#)

[Título de Propiedad](#)

Avisos importantes

■

Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 731102---000

PROVINCIA: SAN JOSÉ **FINCA:** 731102 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE SOLAR CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 1-CURRIDABAT CANTON 18-CURRIDABAT DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:
NORTE : IDENTIFICADOR PREDIAL 1180100048410M
SUR : IDENTIFICADOR PREDIAL 11801062211400, CALLE PUBLICA Y SERVIDUMBRE DE PASO
ESTE : IDENTIFICADOR PREDIAL 11801048936300
OESTE : IDENTIFICADOR PREDIAL 1180162211200 Y EN PARTE SERVIDUMBRE DE PASO

MIDE: SETECIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS
PLANO:SJ-0023899-2022
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:118010731102__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00622114 000		FOLIO REAL
1-00731102 000		FOLIO REAL
1-00731102 000		FOLIO REAL
1-00731102 001		FOLIO REAL
1-00731102 002		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 65,643,107.25 COLONES

PROPIETARIO:
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ALIANZA DE PEREZ ZELEDON R L
CEDULA JURIDICA 3-004-045138
ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO SIETE COLONES CON VEINTICINCO CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00454569-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 03-JUL-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 284-07589-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 1055605 000
AFECTA A FINCA: 1-00731102 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 284-07589-01-0901-002
FINCA REFERENCIA 1055607 000
AFECTA A FINCA: 1-00731102 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2011-278572-01-0024-001
INICIA EL: 03-OCT-2011
FINCA REFERENCIA 100622114 000

https://www.rnpdigital.com/shopping/consultaDocumentos/RespConsultaNumeroFinca.aspx

1/2

AFECTA A FINCA: 1-00731102 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2022-750229-01-0002-001
MONTO: MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 1-00731102 -000
INICIA EL: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022
LONGITUD: 47.47 METROS
ANCHO: 6.00 METROS
RUMBO: NORTE A SUR
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 731102-000 1 622114-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 02-10-2025 a las 09:40 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

Todos los derechos reservados . 2024 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat
rnpdigital@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior