

Detalle de Certificaciones o Productos

Bienes Monitoreados

Búsqueda Gráfica Marcas

Carrito de Compras

Consultas Gratuitas

Certificación Imágenes

Historial de Compras

Historial de Usos

Impuesto Personas Jurídicas

Índice Personas Físicas

Índice de Personas Jurídicas

Transitorio III Ley 9428

Mi Cuenta

Mi Inventario

Reserva de Matrícula

Solicitud de Placas

Consulta Salidas del País

Certificado Catastral

Tarjeta de Salidas del País

Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO NACIONAL

CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA

MATRÍCULA: 239341---000

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 239341 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE SOLAR CONSTRUIDO, CASA Y RANCHO

SITUADA EN EL DISTRITO 3-LAS HORQUETAS CANTON 10-SARAPIQUI DE LA PROVINCIA DE HEREDIA

LINDEROS:

NORTE : SERVIDUMBRE AGRÍCOLA

SUR : JUAN ANDRES BUENO CHÁVEZ, ALEJANDRO ANDRES BUENO SEGUNDO MARINAT SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, ERIC GERARDO RODRIGUEZ HERNANDEZ

ESTE : 3-101-569242 SOCIEDAD ANÓNIMA

OESTE : GRUPO JAQUE SOCIEDAD ANÓNIMA, ALEJANDRO MARTIN DE LA TRINIDAD VARGAS CHAVARRIA, MARIA ELENA JIMENEZ VEGA

MIDE: NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CON CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:H-0038053-2025

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

4-00236584 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 67,375,815.00 COLONES

PROPIETARIO:

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ALIANZA DE PEREZ ZELEDON R L

CEDULA JURIDICA 3-004-045138

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA COLONES CON NOVENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00019488-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-ENE-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERV DRENAJE REF:00113845-000

CITAS: 354-15226-01-0919-001

FINCA REFERENCIA 00113845-000

AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERV FERROCARRIREF:00113845-000

CITAS: 354-15226-01-0920-001

FINCA REFERENCIA 00113845-000

AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE

CITAS: 354-15227-01-0050-001

FINCA REFERENCIA 00114120 000

AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE

CITAS: 354-15227-01-0051-001

FINCA REFERENCIA 00114122 000

AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 369-13592-01-0042-001
FINCA REFERENCIA 00124563 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 369-13592-01-0043-001
FINCA REFERENCIA 00124565 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 369-13592-01-0044-001
FINCA REFERENCIA 00124567 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 369-13592-01-0045-001
FINCA REFERENCIA 00124569 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVI CABLES VIREF:00136844 000
CITAS: 395-16618-01-0034-001
FINCA REFERENCIA 00136844 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVI CABLES VIREF:00136845 000
CITAS: 395-16618-01-0035-001
FINCA REFERENCIA 00136845 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVI CABLES VIREF:00136846 000
CITAS: 395-16618-01-0036-001
FINCA REFERENCIA 00136846 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVI CABLES VIREF:00136847 000
CITAS: 395-16618-01-0037-001
FINCA REFERENCIA 00136847 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 474-13373-01-0037-001
INICIA EL: 24-NOV-1999
FINCA REFERENCIA 400082504 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2012-300614-03-0012-001
INICIA EL: 06-SEP-2012
FINCA REFERENCIA 400215050 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2013-08803-01-0008-001
INICIA EL: 21-DIC-2012
FINCA REFERENCIA 400215050 000



AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2013-47079-01-0006-001
INICIA EL: 18-FEB-2013
FINCA REFERENCIA 400215050 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2013-81616-01-0135-001
FINCA REFERENCIA 400236584 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2013-81616-01-0135-001
FINCA REFERENCIA 400236584 000
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE
CITAS: 2023-331464-01-0002-001
SERVIDUMBRE AGRÍCOLA Y DE PASO.
MONTO: CIEN COLONES
AFECTA A FINCA: 4-00239341 -000
INICIA EL: 15 DE MAYO DE 2023
LONGITUD: 199.24 METROS
ANCHO: 6.00 METROS
RUMBO: ESTE A OESTE
UBICACION: LINDERO NORTE DE LA FINCA DOMINANTE.
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
4 239341-000 4 236584-000
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 26-09-2025 a las 11:47 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

Todos los derechos reservados . 2024 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat
mpdigital@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior