

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 94269--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ **FINCA:** 94269 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL CINCO DE DOS PLANTAS UBICADA EN EL PRIMER Y SEGUNDO NIVEL
DESTINADA A USO HABITACIONAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 1-CURRIDABAT CANTON 18-CURRIDABAT DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL NUMERO SEIS
SUR : FINCA FILIAL NUMERO CUATRO
ESTE : ACCESO VEHICULAR
OESTE : AGROMERCADO EL CLAVEL DORADO S A
MIDE: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.5
VALOR MEDIDA: 0.065
PLANO:SJ-1537400-2011

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100003190M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 83,333,632.77 COLONES

PROPIETARIO:
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ALIANZA DE PEREZ ZELEDON R L
CEDULA JURIDICA 3-004-045138
ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS COLONES CON SETENTA Y SIETE CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00838929-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 06-NOV-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 393-05532-01-0815-001
FINCA REFERENCIA 00320290 000
AFECTA A FINCA: 1-00094269 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 393-05532-01-0816-001
FINCA REFERENCIA 00320290 000
AFECTA A FINCA: 1-00094269 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A
CITAS: 2012-95402-01-0001-001
AFECTA A FINCA: 1-00094269 F-000
INICIA EL: 30 DE MARZO DE 2012
LONGITUD: 59.48 METROS
ANCHO: 7.13 METROS
RUMBO: SUROESTE A NORESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 03190-M-000
1 94265-F-000
1 94266-F-000
1 94267-F-000
1 94268-F-000
1 94269-F-000
1 94270-F-000
1 94271-F-000
1 94272-F-000
1 94273-F-000
1 94274-F-000
1 94275-F-000
1 94276-F-000
1 94277-F-000
1 94278-F-000
1 94279-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 10-06-2026 a las 08:29 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)

Todos los derechos reservados . 2026 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat
rnpdigital@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior