

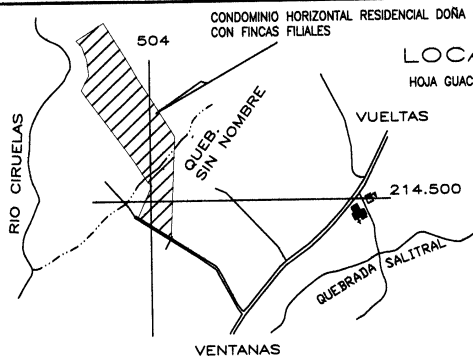
INSCRIPCION: 2-1767649-2014

Fecha: 04/09/2014 15:19:24
 Registrador: LUIS RICHES CALVO
 82E4376C347525DEDF388B97159C0234

Catastro Nacional
 2014-45544-C
 03/09/2014 09:48:11
 Reingreso

LOCALIZACION

HOJA GUACIMA - ESCALA 1 : 10.000



FINCA FILIAL PLANTA BAJA
 FINCA FILIAL No.6 A CATASTRAR
 ESCALA 1:500

FINCA FILIAL PLANTA ALTA
 FINCA FILIAL No.6 A CATASTRAR
 ESCALA 1:500

AMARRE HORIZONTAL:

DEL VERTICE 1 AL PUNTO A -- 45°48' 47.50m
 DEL VERTICE 2 AL PUNTO B -- 34°57' 50.64m
 DEL VERTICE 4 AL PUNTO C -- 207°36' 45.82m
 DEL VERTICE 1 AL PUNTO D -- 162°30' 91.59m

LOS VERTICES 1-2-4 PERTENECEN
 A LA PLANTA BAJA

LOS PUNTOS A Y B SON CLAVOS DE ACERO
 INCRUSTADOS EN EL CORDON Y LOS PUNTOS
 C Y D SON CLAVOS DE ACERO INCRUSTADOS
 EN LA ACERA



NOMENCLATURA:

F.F.-- FINCA FILIAL
 A.P.C.-- AREA PRIVATIVA CONSTRUIDA
 A.C.L.-- AREA COMUN LIBRE
 A.P.No.C.-- AREA PRIVATIVA NO CONSTRUIDA
 A.C.C.-- AREA COMUN CONSTRUIDA

TODAS LAS FINCAS FILIALES SON DE USO HABITACIONAL
 TODAS LAS AREAS COMUNES (ACCESO VEHICULAR, ACERAS,
 ZONA VERDE, AREA RECREATIVA, JUEGOS INFANTILES,
 CASETA DE GUARDA Y BASURERO) SON DE PROPIEDAD
 DE LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO HORIZONTAL
 RESIDENCIAL DOÑA ELSIE CON FINCAS FILIALES
 AREA COMUN LIBRE: ESTA CONSTITUIDA POR EL ACCESO
 VEHICULAR, ACERA, ZONA VERDE, AREA RECREATIVA
 Y JUEGOS INFANTILES.

AREA COMUN CONSTRUIDA: ESTA CONSTITUIDA POR LA
 CASETA DEL GUARDA Y BASURERO.
 DESTINO DE LA FINCA FILIAL ES DE USO RESIDENCIAL
 CON UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS

CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL DOÑA ELSIE
 CON FINCAS FILIALES

ENRIQUE SEGURA LOPEZ TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.6101		AREA	252 m ²	SITUADO EN VUELTAS		FINCA MATRIZ FOLIO REAL
PROTOCOLO TOMO	FOLIO	ESCALA	INDICADA	DISTRITO 5°GUACIMA		No. 2003759M-000
16044	134			CANTON 1°ALAJUELA		Area Segun Registro: 55010.90m ²
				PROVINCIA 2°ALAJUELA		FINCA FILIAL FOLIO REAL
						No. 2129861F-000
						Area Segun Registro: 251.72m ²
						FECHA
						MARZO 2014

DERROTERO PLANTA BAJA

LINEA	ACIMUT	DIST
9	1	m
1 - 2	13	51
2 - 3	287	48
3 - 4	207	33
4 - 1	107	48

AREA DEL 1ER NIVEL 193m²
 FRENTE A ACCESO VEHICULAR 1 ES 8.00m

DERROTERO PLANTA ALTA

LINEA	ACIMUT	DIST
9	1	m
1 - 2	17	48
2 - 3	287	48
3 - 4	197	48
4 - 1	107	48

AREA DEL 2do NIVEL 59m²
 AREA TOTAL 252m²

MODIFICA EL PLANO A-1339278-2009

LINDEROS EXISTENTES
 LEVANTAMIENTO POLAR
 POLIGONAL ABIERTA
 ERRORES ESTIMADOS:

ANGULAR 00°01'
 LINEAL 0.02m

FINCA FILIAL
 A CATASTRAR

PLANTA GENERAL DE FILIALES
 CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL
 DOÑA ELSIE CON FINCAS FILIALES
 LOCALIZACION F.F. ESCALA 1:8000

COLINDANTE:

©-CONSULTORES FINANCIEROS COFIN S.A.