

ASARAP-ADMI-2025-0139

La Virgen de Sarapiquí, 11 de marzo de 2025

Disponibilidad de Servicio de Agua Positiva

A QUIEN CORRESPONDA

Estimados (as) señores (as):

En atención a la solicitud de disponibilidad de agua potable presentada ante esta Asada, sobre la propiedad con las siguientes características: Finca Matrícula **4-00278822-000**, Folio Real **4-00159568-000**, Plano Catastro **H-0068830-2024**, Área **437m²**, localizada en Nueva Alianza, La Virgen de Sarapiquí, Heredia; a nombre de **Cooperativa de Ahorro y Crédito Alianza de Pérez Zeledón R.L**, cédula jurídica **3-004-045138**, para trámite de bono de vivienda, o gestión de crédito y/o permiso de construcción; se le comunica que, como resultado de la inspección y recomendación técnica, se determinó lo siguiente:

SI HAY DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE

Este documento no significa aprobación para construir obras de infraestructura, ni segregaciones sin haberse aprobado los planos por AyA (ASADA). Tampoco significa una autorización de interconexión, ni aprobación de nuevos servicios, para ello deberá cumplir con los requisitos y procedimientos previstos en la normativa del AyA (ASADA), como de las demás instituciones competentes. Además, no implica obligatoriedad de la Municipalidad para aprobar estos proyectos.

Se recuerda que los planos constructivos deben ser aprobados previamente por AyA (Asada) de acuerdo con lo que establece el Art. N°21 de la Ley Constitutiva y sus Reformas. La infracción a este mandato ocasionará la nulidad de cualquier permiso de construcción otorgado en contravención de esta prohibición teniéndose por legalmente inexistente la parcelación o el proyecto. Cabe aclarar que, si el proyecto se modifica en un número superior a los datos aportados o un uso diferente al solicitado, se debe solicitar una nueva certificación de disponibilidad.

A partir de esta fecha, este documento tiene una vigencia de 12 meses para cualquier tipo de desarrollo urbanístico y vivienda unifamiliar.

Sin más por el momento, se despide su servidor:

Ing. Rubén Salas Pereira
Presidente Junta Directiva
Asada Integrada Sarapiquí